

Số:423/TB-CCTHADS

Đắk Mil, ngày 06 tháng 5 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án**

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014) và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Bản án số: 52/2020/DSST, ngày 26/11/2020 của TAND huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 301/QĐ-CCTHADS, ngày 05/01/2021 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 14/QĐ-CCTHADS, ngày 18 tháng 01 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 52/2021/CT-VATC, ngày 19 tháng 4 năm 2021 của Công ty cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài sản Toàn Cầu – Chi nhánh Đắk Lắk;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án như sau.

- **Tên tổ chức có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông.

- **Tài sản bán đấu giá là:**

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất, thuộc thửa đất số 177, tờ bản đồ số 09, diện tích theo giấy chứng nhận QSDĐ 348m<sup>2</sup> (trong đó 100 m<sup>2</sup> đất ở nông thôn và 248 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm), được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Nông cấp ngày 23/4/2018 cấp cho ông Nguyễn Văn Hời. Sinh năm 1967 và bà Phan Quỳnh Nga. Sinh năm 1973. Giấy chứng nhận QSDĐ, QSH nhà và tài sản khác gắn liền với đất số CN 270023, số vào sổ cấp GCN: CS08560.

Tài sản tọa lạc tại xã Đắk R'la, huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông.

Gía khởi điểm: 654.222.000 đồng (Sáu trăm năm mươi bốn triệu, hai trăm hai mươi hai nghìn đồng).

**- Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

+ Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

+ Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

+ Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

+ Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

+ Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

+ Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

**- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:** Từ ngày 06 tháng 5 năm 2021 đến 16 giờ 30 phút ngày 16 tháng 5 năm 2021, tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết và đăng ký theo Luật định./.

**Nơi nhận:**

- Công thông tin điện tử;

- Lưu VT, HS F1A.



**CHẠP HÀNH VIÊN**

**Đỗ Ngọc Độ**